

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16
33-100 Tarnów**

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 27 listopada 2025 roku informuję, iż po przeanalizowaniu jego treści działając w ramach uprawnień Miasta Białegostoku

wyrażam zgodę

na lokalizację: **sieci gazowej i przyłączy gazowych w drodze dojazdowej do ulicy Karola Chodkiewicza na działce nr ew. 2008 obręb 16 w Białymstoku, zgodnie z załączonym projektem usytuowania sieci uzbrojenia terenu.**

Lokalizacja sieci gazowej i przyłączy gazowych w ulicy nie może wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie drogi i związanych z nią elementów. W związku z tym wnioskowaną infrastrukturę należy ułożyć na takiej głębokości, aby w przyszłości możliwe było dokonywanie (bez jakichkolwiek przeszkód i utrudnień) robót związanych z bieżącym utrzymaniem dróg.

Umieszczenie w/w infrastruktury nie może zmniejszać stateczności i nośności drogi. **Z uwagi na powyższe zastrzega się, że sieć gazową i przyłącza gazowe pod jezdnią należy wykonać metodą bezwykopową na głębokości min 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni i umieścić w rurze osłonowej.**

Zastrzega się, że przedmiotowa zgoda na lokalizację została wydana pod warunkiem wypełnienia zobowiązań wynikających z załączonego do przedmiotowego wniosku oświadczenia z dnia 18 listopada 2025 roku dotyczącego warunków pozostawienia w pasie drogowym unieczynnionych elementów sieci dystrybucyjnej gazu o treści jak poniżej:

„Zgodnie z § 4 ust 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.), Spółka zobowiązuje się do utrzymywania zdolności urządzeń, instalacji i sieci gazowych - do zapewnienia ciągłości zaopatrzenia w paliwo gazowe.

W związku z tym, unieczynnione urządzenia i obiekty gazowe stanowią element infrastruktury sieci gazowej, który może być wykorzystany w sytuacjach awaryjnych lub kryzysowych.

Spółka oświadcza, że stan techniczny unieczynnionych urządzeń pozwala na ich bezpieczne pozostawienie w gruncie, bez wpływu na funkcje użytkowe drogi publicznej. Ponadto Spółka zapewnia, że nie spowoduje to zagrożeń ani utrudnień w ruchu drogowym, ani nie zakłóci realizacji zadań przez zarządcę drogi.

Spółka zobowiązuje się w przypadkach zapadnięcia się drogi spowodowanej istnieniem unieczynnionej sieci gazowej do niezwłocznego usunięcia jej z gruntu własnym staraniem i na własny koszt.

Spółka oświadcza, że zgodnie z art. 39 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych, w przypadku, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia lub usunięcia z gruntu unieczynnionych sieci gazowych, prace te Spółka wykona na własny koszt – siłami własnymi lub zleci je uprawnionym firmom wykonawczym, po uprzednim powiadomieniu

Spółki przez Urząd Miejski w Białymstoku o planowanej przebudowie drogi. Koszty takich przedsięwzięć będzie ponosić właściciel tych urządzeń.

Po unieczynnieniu sieci gazowej i przyłączy gazowych, Spółka wystąpi z wnioskiem do Departamentu Geodezji Urzędu Miejskiego w Białymstoku o wprowadzenie na mapie zasadniczej PSG sp. z o.o. jako władającego pozostawionymi w gruncie unieczynnionymi sieciami i przyłączami gazowymi. „

Proponowana lokalizacja w/w infrastruktury wymieniona w niniejszym piśmie, odpowiada ustalonym zasadom umieszczania w drodze infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu i zarządzania drogami niepublicznymi.

1. Niniejszym, działając w imieniu Miasta Białystok wyrażam zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 roku poz. 418 j.t.). Prawo dysponowania terenem (w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) nie stanowi jednak tytułu prawnego na zajęcie terenu i prowadzenie robót budowlanych.
2. W przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, gdy wymagane będzie przełożenie przedmiotowego urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel.
3. Przed rozpoczęciem robót należy zawrzeć z Miastem Białystok umowę dzierżawy na zajęcie części ulicy, chodnika lub zieleńca w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie infrastruktury technicznej składając odpowiednie wnioski, do których należy dołączyć:
 - 1) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka drogi;
 - 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia drogi;
 - 3) projekt organizacji ruchu drogowego, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych wraz z określeniem sposobu zabezpieczenia robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego (projekty winny być uprzednio uzgodnione przez Zarząd Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku);
 - 4) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w drodze lub o zgłoszeniu budowy lub przeprowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej; o ile wymagają tego przepisy ustawy Prawo budowlane,
 - 5) harmonogramu robót prowadzonych w drodze w przypadku ich etapowego prowadzenia,
 - 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem trasy umieszczenia urządzeń infrastruktury,
 - 7) oświadczenie w sprawie powiązań, o których mowa w art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) w celu wykonania robót i umieszczenia infrastruktury.

W umowie, o której mowa wyżej zostaną ustalone opłaty: opłata za umieszczenie w ulicy, chodniku lub zieleńcu urządzenia oraz opłata za zajęcie części działki za okres prowadzenia robót.

Z UP. PREZADENTA MIASTA

[Podpis]
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich